

**ELABORACION DE TAPADERA PARA DRENAJE EN EL MERCADO
NO. 1 SECTOR "LA CRUZ"**



MERCADO

LA TERMINAL



Mazatenango, 12 de Diciembre del año 2,018.

No. Of. _____

Ref. _____

Señor:
Lic. José Pablo Rodas Morales
Secretario Municipal.
Presente.

De manera atenta y respetuosa por este medio me permito dirigirme a usted, para saludarlo y deseárselo éxitos en sus labores que a diario realiza.

El motivo de la presente es para informarle sobre la memoria de labores del año 2,017.

- 1) 1,316 Conocimientos de corte de caja entregados a la Tesorería Municipal.
- 2) 927 Depósitos realizados al Banco Banrural.
- 3) 346 Remesas de los ingreso diarios del mercado de recibos calonados oficiales 31 -B y recibos forma oficial 7- B serie A.
- 4) 25 oficios girados a diferentes dependencias de la Municipalidad.
- 5) Elaboración de libro de cuentas corrientes con forme a las 346 remesas de los ingresos diarios de los talonarios 31-B y recibos 7-B.
- 6) 15 Circulares de diferentes actividades del Mercado la Terminal.
- 7) Se Llevaron a cabo 2 jornadas de fumigación en los 14 Sectores interior y exterior, Mercado la terminal.
- 8) Se llevó a cabo 2 jornada de lavado y limpieza de la avenida Lincoln y remarcando con pintura las áreas de donde tienen que vender esto lo realizamos con fondo de los mismos usuarios.
- 9) Se controló 3 conatos de incendio, en el sector Sur Interior Mercado Terminal.
- 10) Supervisión diaria del tren de aseo del interior y exterior del mercado La Terminal.
- 11) Entrega de talonario 31-B todos los días del año.
- 12) 8,955 talonarios 31-B realizados durante el año en los diferentes sectores Piso Plaza y Taquilla.
- 13) Extracción de la basura del interior y exterior Del Mercado Terminal.
- 14) Supervisión a diario de los 22 portones y taquillas en hora de lo mañana y en la tarde cuando se cierra el mercado.
- 15) Supervisión a diario con los diferentes cobros que se realizan a diario en diferentes sectores.
- 16) Se cambiaron lámparas que se encontraban quemadas en diferentes sectores.
- 17) Continuamente se le da mantenimiento a los drenajes que se tapa con basura, esto se realiza con personal del mercado y obras municipales.
- 18) Cuando hay problemas de fuga de agua se arregla el tubo roto se le da mantenimiento, lo realiza el personal del mercado y de aguas y drenajes.
- 19) Se realizó una limpieza dejando veneno para exterminar roedores.




AMILCAR ROBERTO RUIZ
ADMOR. MERCADO LA TERMINAL



No. Of. _____


Ref. _____

- 20) Se realizó reordenamiento en el sector Sur en el área del Marisco indicándoles a los arrendatarios que deben colocar el producto que venden dentro de las piletas.
- 21) En el sector Sur en el área de la Sandía y Verdura se realizó el trabajo de reordenamiento quitando todos los sobrepuestos para que vendan dentro de sus puestos dejando el paso libre.
- 22) En el sector Banqueta Norte se realizó el mismo trabajo de limpiar y quitar todo lo que estaba afuera de los negocios y lo que colgaba, para que se encuentre libre el paso para cualquier emergencia y sea una zona de evacuación.
- 23) En el sector Niagara se realizó reordenamiento dejando libre el paso principal.
- 24) Se realizó trabajo en las redes eléctrica que alimentan todo este mercado debido a los constantes cortos circuitos y apagones que se dieron en este mercado junto a los señores electricistas Empleados Municipales y los señores electricistas de ENERGUATE habiéndose instalado diez postes en la terraza del mercado los cuales fueron de parte de la Municipalidad quedando pendiente el reordenamiento de todos los cables que se encuentran en la terraza del mercado por parte de ENERGUATE

Nota: Quiero pedir disculpas por no mandar todas las fotos pero mi dispositivo se arruino.

No teniendo más que informar sobre el particular de usted quedo atentamente:




AMILCAR ROBERTO RUIZ
ADMOR. MERCADO LA TERMINAL

IMPUESTO
ÚNICO SOBRE
INMUEBLES

MEMORIA DE LABORES
IMPUESTO UNICO SOBRE INMUEBLES
(IUSI)

ADMINISTRACION
MANUEL DE JESUS DELGADO SAGARMINAGA

EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA
AÑO 2,018

GEOVANNI ESCOBEDO CEINES
ADMINISTRADOR IUSI

MAZATENANGO, DICIEMBRE DEL 2,018

MUNICIPALIDAD DE MAZATENANGO, SUCH
SECRETARIA MUNICIPAL
RECIBIDO
14/11/2018
15:10

MEMORIA DE LABORES 2018

OFICINA IMPUESTO UNICO SOBRE INMUEBLES

IUSI

INFORMACION GENERAL:

Es la oficina encargada de realizar los auto avalúos para poder inscribir y realizar traspasos de todos los inmuebles de la jurisdicción de Mazatenango, así también generar los estados de cuenta a los vecinos que se acercan a esta municipalidad a realizar sus pago; entre los servicios extra tenemos el envío de los estados de cuenta por correo electrónico a empresas o personas individuales que se encuentran fuera de Mazatenango y así mismo recibir e imprimir las boletas de depósitos por la misma vía para luego generar su recibo de pago y enviárselos nuevamente por correo al interesado o enviárselos físicamente por alguna agencia de envíos por cobrar.

METAS Y LOGROS ALCANZADOS

Se les lleno el formulario de auto avaluó a todos los vecinos que realizaron inscripción y traspasos de inmuebles.

Se superó la recaudación de lo que estaba presupuestado.

Solicitar fotocopia de D.P.I. del vecino contribuyente para actualizar datos para emigrar al sistema Servicio GL

Se principio a emigrar la base de datos del SIAF al SERVICIOS GL.

Atención amable al contribuyente.

INSCRIPCIONES Y TRASPASOS

Inscripciones de nuevas matrículas..... 511

Inscripciones con matrículas existentes.....168

Total de traspasos..... 379

TOTAL.....1,058

PADRON GENERAL:

Propiedades Exentas.....	712
Propiedades del 2/1000.....	7037
Propiedades del 6/1000.....	6465
Propiedades del 9/1000.....	843
<u>Total de Propiedades Inscritas.....15,057</u>	

EJECUCION PRESUPUESTARIA 2018:

	PRESUPUESTADO	RECAUDADO
Propiedades del 2/1000...	Q 132,000.00	Q 104,595.21
Propiedades del 6/1000...	Q 743,000.00	Q 947,636.87
Propiedades del 9/1000...	Q1,150,000.00	Q1,253,467.68
<u>Total de Propiedades Inscritas.....15,057</u>		

META DE RECAUDACION:

Q2,025,000.00

RECAUDADO:

Q2,305,699.76

SE SOBREPASO LA META POR: **Q308,104.55**

Geovanni Escobedo Ceines
Administrador IUSI



UNIDAD
LICENCIAS DE
CONSTRUCCIÓN

MEMORIA DE TRABAJO DE LA UNIDAD
DE LICENCIAS DE CONSTRUCCION



MUNICIPALIDAD DE MAZATENANGO
SUCHITEPEQUEZ AÑO 2018

INTRODUCCION

El trabajo que a continuación se presenta, tiene como objeto resumir en forma breve pero sustanciosa, el trabajo realizado por La Unidad de Licencias de Construcción de la municipalidad de Mazatenango Suchitepéquez.

No se trata de exponer cada una de las acciones desarrolladas por esta dependencia municipal, pero si de colocar en estas páginas acciones que son representativas en el trabajo desarrollado a lo largo del año 2,018.

Las acciones están ordenadas de acuerdo a la aplicación del Reglamento de Construcción de la municipalidad de Mazatenango Suchitepéquez.



Lic. Julio César Calderón Samayoa

Encargado de la Unidad de Licencias de Construcción

LICENCIAS DE CONSTRUCCION

- ❖ Los trabajos realizados en este departamento, han sido coordinados y supervisados por personal de La Unidad de Licencias de Construcción de la Municipalidad de Mazatenango Suchitepéquez.
- ❖ Es un trabajo constante y que requiere de atención y supervisión
- ❖ Se procedió a la alineación de todas las construcciones autorizados por la municipalidad de Mazatenango Suchitepéquez con el fin de mejorar el ornato de la ciudad de Mazatenango.
- ❖ Cada Licencia de construcción autorizada por la Unidad de Licencias de Construcción de la Municipalidad de Mazatenango, se le extiende una manta vinílica con el número de registro de la misma que deberá estar instalada en dicha construcción
- ❖ Durante el año 2,018 se emitieron un total de 201 licencias de construcción
- ❖ Se enviaron a diferentes dependencias un total de 133 oficios
- ❖ Se envió al departamento de Estadística un informe trimestral de las licencias emitidas por L Unidad de Licencias de Construcción.

FOTOGRAFIAS



CATASTRO

MUNICIPAL

MEMORIA DE LABORES
CATASTRO MUNICIPAL


ADMINISTRACION
MANUEL DE JESUS DELGADO SAGARMINAGA

Laura Sofía Chay de Alcántara
Jefe de Catastro

MAZATENANGO, DICIEMBRE DEL 2018.-

MUNICIPALIDAD DE MAZATENANGO, SUCH
SECRETARIA MUNICIPAL

RECIBIDO
14/12/2018

HORA: 15:35 LUGAR: 

INFORMACION GENERAL DE LA OFICINA DE CATASTRO

Es la oficina o unidad administrativa municipal, encargada de llevar los registros de los arbitrios y tasas municipales, a fin de generar ingresos económicos a través del pago de los mismos. Entre los registros de arbitrios que se llevan podemos mencionar los siguientes.

REGISTROS DE NEGOCIOS (toda clase)

ARRENDAMIENTO DE LOTE EN TERRENOS MUNICIPALES

ARRENDAMIENTO DE LOCALES COMERCIALES MUNICIPALES

SE REGISTRAN TODOS LOS CONTRATOS RELACIONADO CON LA CONCESIÓN DE SERVICIO DE TRANSPORTE URBANO

SE REGISTRAN TODOS LOS CONTRATOS RELACIONADOS CON LA CONCESIÓN DE SERVICIO DE MOTO TAXI.

SE REGISTRAN TODOS LOS ARRENDATARIOS DE LOCALES MUNICIPALES

SE REGISTRAN TODOS LOS ESTACIONAMIENTO DE TAXIS Y FLETEROS

Entre las principales tasas tenemos:

CANON DE AGUA

EXCESOS DE AGUA.

PAGOS MENSUALES POR CONCESIÓN DE CIRCULACION DE BUS URBANO

PAGO MENSUAL DE CIRCULACION DE MOTO TAXI

PAGO MENSUAL POR ESTACIONAMIENTO DE FLETERO

PAGO MENSUAL POR ESTACIONAMIENTO DE TAXI

En esta oficina por su naturaleza principal de registro se tiene una actividad permanente de atención al público es importante mencionar que la operación de los mismos ha permitido generar ingresos a las arcas municipales. Y esto coadyuva al desarrollo del municipio.

DESARROLLO DE ACTIVIDADES

1. <u>CONTRATOS OPERADOS DE TIERRAS DEL PUEBLO</u>	TOTAL	178
TRASPASO-----		104
Renovación -----		74
Adjudicación .		0
2. <u>CONTRATOS OPERADOS DE LOCALES MERCADOS</u>	TOTAL	90
Traspasos -----		40
Renovaciones -----		45
Adjudicaciones.....		5
3. <u>CONTRATO DE ESTACIONAMIENTO DE TAXI</u>	TOTAL	00
Clausura de estacionamiento de taxi		00
4. <u>ESTACIONAMIENTO DE FLETERO</u>	TOTAL	
Autorizado		00
5.- <u>CONTRATOS OPERADOS DE CONCESION DE MOTO TAXI</u>	TOTAL	375
Traspasos -----		40
Líneas nuevas -----		51
Renovaciones -----		284
6- <u>CONTRATO DE CONCESION DE BUSES URBANOS</u>	TOTAL	27
Renovaciones -----		20
Traspasos-----		5
Permisos Nuevos.-----		2

EJECUCION PRESUPUESTARIA AÑO 2018.

PRESUPUESTO EJEC. PERCIBIDO SALDO POR EJECUTAR

	PRESUPUESTO	EJEC. PERCIBIDO	SALDO POR EJECUTAR	
1	ABARROTRIA	Q 4,200.00	Q 4,596.00	Q -
2	AGENCIAS DE RADIOS Y TELEVISORES	Q 200.00	Q 180.00	Q 20.00
3	ALM. DE MERCADERIA EN GENRAL	Q 50,000.00	Q 41,783.00	Q 8,217.00
4	BARES Y RESTAURANTES	Q 7,000.00	Q 7,024.00	Q -
5	CANTINAS	Q 3,000.00	Q 1,734.00	Q 1,266.00
6	CARNICERIAS	Q 8,000.00	Q 8,560.00	Q -
7	COMEDORES	Q 4,500.00	Q 4,648.00	Q -
8	DEPOSITOS DE AGUAS GASEOSAS	Q 400.00	Q 255.00	Q 145.00
9	DEPOSITO DE AGUARDIANTES	Q 100.00	Q -	Q 100.00
10	DEPOSITO DE GANOS	Q 400.00	Q 346.40	Q 53.60
11	FERRETERIA	Q 6,500.00	Q 3,468.00	Q 3,032.00
12	FARMACIAS	Q 8,500.00	Q 7,060.00	Q 1,440.00
13	LIBRERIAS	Q 2,400.00	Q 1,348.00	Q 1,052.00
14	JOYERIAS	Q 600.00	Q 653.75	Q -
15	TIENDAS	Q 21,000.00	Q 18,020.00	Q 2,980.00
16	VENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCIO	Q 200.00	Q 205.00	Q -
17	VENTA DE MUEBLES	Q 1,000.00	Q 102.00	Q 898.00
18	VENTA DE CALZADO	Q 1,500.00	Q 729.60	Q 770.40
19	VENTA DE REPUESTOS PARA VEHICULOS	Q 6,500.00	Q 3,567.40	Q 2,932.60
20	CAFETERIAS	Q 2,500.00	Q 2,095.00	Q 405.00
21	GASOLINERAS	Q 500.00	Q 574.00	Q -
22	CERVECERIAS	Q 1,500.00	Q 1,399.00	Q 101.00
23	DEPOSITOS DE GAS PRQPANO	Q 1,300.00	Q 960.00	Q 340.00
24	VENTA DE PINTUra	Q 500.00	Q 97.50	Q 402.50
25	DEPOSITOS DE PRODUCTOS AGROPECUAR	Q 2,000.00	Q 2,000.00	Q -
26	ALMACENES DE ROPA Y TEJIDO	Q 400.00	Q 208.00	Q 192.00
27	REFRESQUERIA	Q 4,500.00	Q 3,973.00	Q 527.00
28	ESTUDIOS FOTOGRAFICOS	Q 100.00	Q 320.00	Q -
29	FLORISTERIA	Q 350.00	Q 280.00	Q 70.00
30	COHETERIAS	Q 300.00	Q 370.00	Q -
31	MARRANERIAS	Q 100.00	Q 320.00	Q -
32	MISCELANEA	Q 1,200.00	Q 644.00	Q 556.00
33	PULPERIA	Q 350.00	Q 4,631.40	Q -
34	ACEITERAS	Q 450.00	Q 410.00	Q 40.00
35	VENTA DE POLLO	Q 400.00	Q 1,590.00	Q -
36	CEVICHERIAS	Q 35,000.00	Q 44,000.00	Q -
37	OTROS ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES	Q 4,000.00	Q 2,895.00	Q 1,105.00
38	SOBRE ESTABLECIMIENTOS DE SERVICIOS	Q 1,263,050.00	Q 1,260,370.00	Q 2,680.00
39	BARBERIAS	Q 650.00	Q 395.00	Q 255.00
40	SALONES DE BELLEZA	Q 500.00	Q 470.00	Q 30.00
41	FUNERARIAS	Q 400.00	Q 270.00	Q 130.00
42	HOTELES	Q 8,000.00	Q 7,700.00	Q 300.00
43	MOTELES	Q 250.00	Q 140.00	Q 110.00
44	RADIO DIFUSORAS	Q 1,500.00	Q 160.00	Q 1,340.00
45	MOTO TAXI	Q 700,000.00	Q 640,300.00	Q 59,700.00
46	CLINICAS MEDICAS	Q 7,400.00	Q 9,750.00	Q -
47	EMPRFSA DE TRANSPORTE URBANO	Q 280,000.00	Q 348,220.00	Q -
48	OF. DE PROFESIONALES UNIVERSITARIOS	Q 4,500.00	Q 4,580.00	Q -
49	OFICINAS DE TRAMITES	Q 750.00	Q 65.00	Q 685.00
50	OFICINAS CONTABKLES	Q 700.00	Q 770.00	Q -
51	LABORATORIOS CLINICOS	Q 900.00	Q 975.00	Q -

52	CLINICAS DENTALES	Q 1,200.00	Q 420.00	Q 780.00
53	TAPICERIAS	Q 400.00	Q 55.00	Q 345.00
54	OPTICAS	Q 100.00	Q 505.00	Q -
55	SANATORIOS PRIVADOS	Q 4,000.00	Q 2,310.00	Q 1,690.00
56	OTRAOS ESTABLECIMIENTOS DE SERVICIO	Q 250,000.00	Q 241,620.00	Q 8,380.00
57	CARPINTERIAS	Q 400.00	Q 193.00	Q 207.00
58	FABRICAS DE HIELO	Q 300.00	Q 1,104.00	Q -
59	HERRERIAS	Q -	Q 160.00	Q -
60	IMPRENTAS	Q 600.00	Q 638.00	Q -
61	MOLINO DE NIXTAMAL	Q 1,100.00	Q 1,170.00	Q -
62	PANADERIA Y REPOSTERIAS	Q 1,500.00	Q 1,240.00	Q 260.00
63	SASTRERIA	Q 500.00	Q 170.00	Q 330.00
64	ZAPATERIA	Q 300.00	Q 953.00	Q -
65	TALLERES DE ESTRUCTURAS METALICAS	Q 500.00	Q 240.00	Q 260.00
66	TALLER DE REFRIGERACION	Q 100.00	Q 90.00	Q 10.00
67	SOBRE DIVERSIONES Y ESPECTACULOS	Q 97,700.00	Q 108,350.00	Q -
68	ROCKOLAS	Q 5,000.00	Q 8,000.00	Q -
69	CABLEVISION	Q 76,000.00	Q 94,904.00	Q -
70	TOCADISCOS	Q 16,000.00	Q 4,726.00	Q 11,274.00
71	GIMNASIOS	Q 100.00	Q 20.00	Q 80.00
72	OTRAS DIVERSIONES Y ESPECTACULOS	Q 600.00	Q 700.00	Q -
73	ARRENDAMIENTOS DE LOCALES	Q 1,900,000.00	Q 1,635,633.54	Q 264,366.46
74	ARRENDAMIENTO DE SANITARIOS	Q 160,000.00	Q 134,837.00	Q 25,163.00
75	ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS	Q 375,000.00	Q 523,031.50	Q -
76	ESTACIONAMIENTO DE TAXIS	Q 800,000.00	Q 1,178,300.00	Q -
77	ESTACIONAMIENTO DE FLETEROS	Q 6,000.00	Q 7,860.00	Q -
78	OTROS EST, EN VIAS PUBLICAS	Q 10,000.00	Q 5,250.00	Q 4,750.00
79	VENTA DE MATERIALES ELECTRICOS		Q 345.00	Q -
80	ARRENDAMIENTO DE TERRENOS	Q 60,000.00	Q 62,005.81	Q -
		Q 6,217,450.00	Q 6,460,042.90	Q 481,340.56

EJECUCION PRESUPUESTARIA

DE INGRESOS AÑO 2018

ADMON. MANUEL DE JESUS DELGADO SAGARMINAGA

EJECUCION PRESUPUESTARIA DE INGRESOS

PERIODO DEL: 02/01/2017 AL 13/12/2017

ADMINISTRACION
MANUEL DE JESUS DELGADO SAGARMINAGA

EJECUCION PRESUPUESTARIA

AÑO 2018

Laura Sofía Chay de Alcántara
Jefe de Catastro

MAZATENANGO, DICIEMBRE DEL 2018.-

MEMORIA DE LABORES
CATASTRO MUNICIPAL

ADMINISTRACION
MANUEL DE JESUS DELGADO SAGARMINAGA

EJECUCION PRESUPUESTARIA

AÑO 2018